

PHIẾU ĐẶT CỌC THUÊ PHÒNG
(Thay thế cho hợp đồng đặt cọc)

Ngày 16 tháng 5 năm 2024

I. Thông tin khách hàng:

- Họ tên người đặt cọc: Nguyễn Hữu Dương SĐT: 0523434100
- Số CMT:026200002101 Email KH:

II. Thông tin phòng:

- Căn hộ: 29-CT0035-0302 thuộc tòa TingTong: CT0035
- Giá thuê phòng là: 3,450,000 đồng/01 tháng. Hợp đồng 12 tháng.
- Phương thức thanh toán: Chuyển khoản Cọc 1 tháng Thanh toán 1 tháng.
- Số tiền cọc: 3,750,000 đồng (Bằng chữ: Ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng)
- Hợp đồng được tính tiền từ ngày: 17/05/2024
- Số lượng người trong phòng: 1 Ngày chuyển đến: 17/05/2024
- Tài sản trong phòng bao gồm:
 - Điều hoà
 - Giường
 - Nóng lạnh
 - Tranh
 - Tủ quần áo
 - Chăn ga gối
 - Đệm

10. Tài sản khác (nếu có):.....

11. Dịch vụ:

- Tiền điện: 3,800 đ/Kwh
- Internet: 100,000 đ/Phòng
- Phí sửa chữa vận hành: 100,000 đ/Phòng
- Tiền nước theo đồng hồ: 35,000 đ/m³
- Máy giặt: 50,000 đ/Người
- Vệ sinh 1: 30,000 đ/Người
- Thang máy theo người: 50,000 đ/Người

12. Số lượng xe: 0 BKS:

13. Nội dung khác (nếu có): Không nuôi chó mèo. Giảm 200.000đ/tháng áp dụng 12 tháng

III. Liên hệ và xử lý:

Khoản tiền cọc được sử dụng để giữ căn hộ đã được ghi trong phiếu cọc (Hợp đồng cọc). Trường hợp khách hàng không thể tiếp tục ký hợp đồng thuê và cho thuê với công ty thì tiền cọc sẽ không được hoàn lại theo quy định tại khoản 2 Điều 328 Bộ Luật dân sự năm 2015.

Mọi vấn đề thắc mắc Khách hàng vui lòng liên hệ CSKH theo số: 02462.866.222 để được tư vấn và hỗ trợ.

Cú pháp chuyển tiền: Cọc + Số phòng + Số toà (VD: Cọc 303 TT34).

IV. Thông tin chuyển khoản:**Chủ tài khoản:**

Trần Thị Ngân

Số tài khoản:

0031100034389007

Ngân hàng:

OCB

Lưu ý: Khách hàng chuyển tiền đặt cọc không đúng thông tin chuyển khoản tại mục 4 sẽ không được Công ty ghi nhận đã hoàn thành thỏa thuận đặt cọc.

Người đặt cọc

(ký và ghi rõ họ tên)

Người nhận cọc

(ký và ghi rõ họ tên)