

**PHIẾU ĐẶT CỌC THUÊ PHÒNG**  
(Thay thế cho hợp đồng đặt cọc)

Ngày 2 tháng 5 năm 2024

**I. Thông tin khách hàng:**

- Họ tên người đặt cọc: Thúy Yumiko SĐT: 0338598017
- Số CMT:undefined Email KH:

**II. Thông tin phòng:**

- Căn hộ: 29-CT0125-0408 thuộc tòa TingTong: CT0125
- Giá thuê phòng là: 4,750,000 đồng/01 tháng. Hợp đồng 6 tháng.
- Phương thức thanh toán: Chuyển khoản Cọc 1 tháng Thanh toán 1 tháng.
- Số tiền cọc: 4,650,000 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng)
- Hợp đồng được tính tiền từ ngày: 03/05/2024
- Số lượng người trong phòng: 4 Ngày chuyển đến: 03/05/2024
- Tài sản trong phòng bao gồm:

- Bàn ghế ăn
- Chăn ga gối
- Đệm
- Điều hoà
- Giường
- Nóng lạnh
- Kệ đầu giường
- Tủ quần áo
- Tủ bếp trên dưới

- Tài sản khác (nếu có):.....

**11. Dịch vụ:**

- Tiền điện: 3,800 đ/Kwh
- Vệ sinh: 40,000 đ/Người
- Internet: 100,000 đ/Phòng
- Phí sửa chữa vận hành: 100,000 đ/Phòng
- Máy giặt: 50,000 đ/Người
- Nước uống Coway: 40,000 đ/Người
- Tiền nước theo người: 120,000 đ/Người
- Phí xe điện: 90,000 đ/Xe

- Số lượng xe: 0 BKS:
- Nội dung khác (nếu có): Khuyến mại 800.000đ/ tháng trong 6 tháng

**III. Liên hệ và xử lý:**

Khoản tiền cọc được sử dụng để giữ căn hộ đã được ghi trong phiếu cọc (Hợp đồng cọc). Trường hợp khách hàng không thể tiếp tục ký hợp đồng thuê và cho thuê với công ty thì tiền cọc sẽ không được hoàn lại theo quy định tại khoản 2 Điều 328 Bộ Luật dân sự năm 2015.

Mọi vấn đề thắc mắc Khách hàng vui lòng liên hệ CSKH theo số: **02462.866.222** để được tư vấn và hỗ trợ.  
Cú pháp chuyển tiền: Cọc + Số phòng + Số toà (VD: Cọc 303 TT34).

**IV. Thông tin chuyển khoản:**



**Chủ tài khoản:**

Trần Thị Ngân

**Số tài khoản:**

0031100034389007

**Ngân hàng:**

OCB

**Lưu ý:** Khách hàng chuyển tiền đặt cọc không đúng thông tin chuyển khoản tại mục 4 sẽ không được Công ty ghi nhận đã hoàn thành thỏa thuận đặt cọc.

**Người đặt cọc**

*(ký và ghi rõ họ tên)*

**Người nhận cọc**

*(ký và ghi rõ họ tên)*